

# СОВЕТ СЛАВЯНСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ

646832, Омская область,  
Нововаршавский район,  
с.Славянка,  
ул. Рассохина, 34

## РЕШЕНИЕ

«22» сентября 2022 г. № 95

с.Славянка

Об утверждении правил благоустройства территории Славянского сельского поселения  
Нововаршавского муниципального района Омской области

Руководствуясь пунктом 19 части 1 статьи 14 Федерального закона от 6 октября 2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом Славянского сельского поселения Нововаршавского муниципального района Омской области, Совет Славянского сельского поселения Нововаршавского муниципального района Омской области

РЕШИЛ:

1. Утвердить прилагаемые правила благоустройства территории Славянского сельского поселения Нововаршавского муниципального района Омской области.
2. Признать утратившими силу:
  - 1) решение Совета Славянского сельского поселения Нововаршавского муниципального района Омской области от 25.09.2012 № 58 «Об утверждении правил благоустройства территории Славянского сельского поселения Нововаршавского муниципального района Омской области»;
  - 2) решение Совета Славянского сельского поселения Нововаршавского муниципального района Омской области от 31.10.2017 № 88 «О внесении изменений в решение Совета Славянского сельского поселения Нововаршавского муниципального района Омской области от 25.09.2012 № 58 «Об утверждении правил благоустройства территории Славянского сельского поселения Нововаршавского муниципального района Омской области»;
  - 3) решение Совета Славянского сельского поселения Нововаршавского муниципального района Омской области от 29.03.2018 № 110 «О внесении изменений в решение Совета Славянского сельского поселения Нововаршавского муниципального района Омской области от 25.09.2012 № 58 «Об утверждении правил благоустройства территории Славянского сельского поселения Нововаршавского муниципального района Омской области»;
  - 4) решение Совета Славянского сельского поселения Нововаршавского муниципального района Омской области от 25.05.2019 № 140 «О внесении изменений в решение Совета Славянского сельского поселения Нововаршавского муниципального района Омской области от 25.09.2012 № 58 «Об утверждении правил благоустройства территории Славянского сельского поселения Нововаршавского муниципального района Омской области»;
  - 5) решение Совета Славянского сельского поселения Нововаршавского муниципального района Омской области от 18.10.2021 № 56 «О внесении изменений в решение Совета Славянского сельского поселения Нововаршавского муниципального

района Омской области от 25.09.2012 № 58 «Об утверждении правил благоустройства территории Славянского сельского поселения Нововаршавского муниципального района Омской области»;

6) решение Совета Славянского сельского поселения Нововаршавского муниципального района Омской области от 21.06.2022 № 89 «О внесении изменений в решение Совета Славянского сельского поселения Нововаршавского муниципального района Омской области от 25.09.2012 № 58 «Об утверждении правил благоустройства территории Славянского сельского поселения Нововаршавского муниципального района Омской области».

3. Опубликовать настоящее решение в печатном средстве массовой информации «Нововаршавский муниципальный вестник» и разместить на официальном сайте Славянского сельского поселения Нововаршавского муниципального района Омской области.

4. Контроль за исполнением настоящего решения возложить на постоянную комиссию Совета Славянского сельского поселения Нововаршавского муниципального района Омской области по правопорядку и законности.

Глава Славянского сельского поселения  
Нововаршавского муниципального района  
Омской области



О.И. Шавшин

**ПРАВИЛА БЛАГОУСТРОЙСТВА ТЕРРИТОРИИ**  
Славянского сельского поселения Нововаршавского муниципального района Омской  
области

1. Общие положения

1.1. Настоящие Правила благоустройства Славянского сельского поселения Нововаршавского муниципального района Омской области (далее по тексту - Правила) устанавливают основные требования по содержанию объектов благоустройства муниципального образования.

1.2. Правила направлены на повышение уровня благоустройства территории Славянского сельского поселения Нововаршавского муниципального района Омской области (далее - поселение) и создание благоприятной для жизни и здоровья людей среды обитания.

1.3. Настоящие Правила устанавливают порядок и требования по содержанию и уборке территорий поселения, в том числе по сезонам года, порядок содержания зеленых насаждений, малых архитектурных форм, нестационарных торговых объектов, нестационарных объектов сферы услуг, элементов благоустройства, определяют порядок выполнения работ по ремонту и окраске фасадов зданий, порядок сбора и вывоза твердых коммунальных отходов, эксплуатации дорог, освещения территории, доступности среды территории, праздничного оформления территории, а также предусматривают ответственность за нарушение настоящих Правил.

1.4. Правовое регулирование отношений в сфере благоустройства и содержания территории поселения осуществляется в соответствии с Конституцией Российской Федерации, Гражданским кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», иными федеральными законами и нормативными правовыми актами Российской Федерации, областными законами и нормативными правовыми актами Омской области, Уставом Славянского сельского поселения, иными муниципальными правовыми актами поселения и настоящими Правилами.

2. Основные понятия

Для целей настоящих Правил применяются следующие понятия:

благоустройство - деятельность по реализации комплекса мероприятий, установленного правилами благоустройства территории муниципального образования, направленная на обеспечение и повышение комфортности условий проживания граждан, по поддержанию и улучшению санитарного и эстетического состояния территории муниципального образования, по содержанию территорий населенных пунктов и расположенных на таких территориях объектов, в том числе территорий общего пользования, земельных участков, зданий, строений, сооружений, прилегающих территорий;

- земельные участки (территории) общего пользования - объекты уличнодорожной сети, автомобильных дорог в границах населенных пунктов, пешеходных переходов, площадей, проездов.

- владелец объекта благоустройства (далее - владелец) – физическое лицо, юридическое лицо или индивидуальный предприниматель, обладающее на праве собственности, хозяйственного ведения, оперативного управления или иных правах, переданных ему по договору, зданием, строением, сооружением, объектом благоустройства и (или) обладающее правом собственности, постоянного (бессрочного) пользования, аренды и иного вида права на земельный участок, на котором расположено здание, строение, сооружение или объект благоустройства;

фасад - наружная, внешняя поверхность объекта капитального строительства, включающая архитектурные элементы и детали (балконы, окна, двери, колоннады и др.);

- выжигание сухой растительности - повреждение или уничтожение вследствие пожаров травянистой и древесно-кустарниковой растительности и, как следствие, уничтожение плодородного слоя почвы, среды обитания объектов животного мира, загрязнение атмосферного воздуха;

- зеленые насаждения - древесно-кустарниковая и травянистая растительность, расположенная в населенных пунктах, выполняющая средообразующие, рекреационные, санитарно-гигиенические и экологические функции;

- крупногабаритные отходы - старая мебель, велосипеды, остатки от текущего ремонта квартир и т.п.;

- малые архитектурные формы - киоски, павильоны, палатки, летние кафе, ограды, заборы, газонные ограждения, остановочные транспортные павильоны, телефонные кабины, гаражи, ограждения тротуаров, детские спортивные площадки, стенды, не являющиеся рекламными конструкциями, щиты для газет, афиш и объявлений, иные объекты. Малые архитектурные формы и элементы внешнего благоустройства могут быть стационарными и мобильными;

- нестационарный объект торговли, нестационарный объект сферы услуг – объект, представляющий собой временное сооружение или временную конструкцию, не связанные прочно с земельным участком вне зависимости от присоединения или неприсоединения к сетям инженерно-технического обеспечения, в том числе передвижное сооружение;

- организация работ по благоустройству, содержанию и уборке - это как непосредственное выполнение работ владельцем объекта благоустройства, так и выполнение их путем привлечения на договорных условиях подрядной организации либо физическими лицами;

- объект озеленения - озелененная территория, организованная по принципам ландшафтной архитектуры, включающая в себя в соответствии с функциональным назначением все необходимые элементы благоустройства (дорожно-тропиночную сеть, площадки, скамейки, малые архитектурные формы);

- объекты благоустройства - улицы, площади, дороги, проезды, внутриворовые территории, пляжи, парки, скверы и иные территории (в том числе озелененные); фасады зданий, строений и сооружений, элементы их декора и иные внешние элементы зданий, строений, сооружений; урны, контейнерные площадки, контейнерные баки, павильоны, киоски, палатки; иные объекты;

- содержание объекта благоустройства - обеспечение надлежащего физического и (или) технического состояния и безопасности объекта благоустройства в процессе его создания, размещения, эксплуатации и демонтажа;

- твердые коммунальные отходы и жидкие коммунальные отходы - отходы, образующиеся в результате жизнедеятельности населения (приготовление пищи, упаковка товаров, уборка и текущий ремонт жилых помещений, крупногабаритные предметы домашнего обихода, фекальные отходы нецентрализованной канализации и другие);

- уборка объекта благоустройства - выполнение работ по очистке от пыли, грязи, бытовых и промышленных отходов, органических отходов, образовавшихся в результате проведения уходовых работ, снега, наледи, сорной растительности, очистке кровель, удалению грунтовых наносов, атмосферных осадков и их образований, подметанию, зачистке, мойке, поливке и другие работы;

- придомовая территория – это определенный участок земли, который прикреплен к той или иной многоквартирной застройке, необходимый для эксплуатации жилого дома и связанных с ним хозяйственных зданий и сооружений; придомовая территория включает в себя несколько составных элементов: участок непосредственно под строениями, абсолютно все проезды и тротуары, отмостка, детские и спортивные площадки, зоны отдыха, озелененные территории и т.д.;

– прилегающая территория – территория общего пользования, которая прилегает к зданию, строению, сооружению, земельному участку в случае, если такой земельный участок образован, и границы которой определены правилами благоустройства территории муниципального образования в соответствии с порядком, установленным законом субъекта Российской Федерации.

### 3. Определение границ прилегающих территорий

3.1. Границы прилегающей территории устанавливаются на расстоянии 15 метров от внутренней части границы прилегающей территории до внешней части границы прилегающей территории за исключением случаев, указанных в пунктах 3.2, 3.3 настоящего раздела.

3.2. Границы прилегающей территории устанавливаются от внутренней части границы прилегающей территории до внешней части границы прилегающей территории:

на расстоянии 10 метров для отдельно стоящих нестационарных торговых объектов и объектов по оказанию услуг населению (в том числе расположенных на посадочных площадках общественного транспорта);

на расстоянии 5 метров для отдельно стоящих тепловых, трансформаторных, распределительных подстанций, зданий и сооружений инженерно-технического назначения;

на расстоянии 5 метров для рекламных конструкций;

на расстоянии 5 метров для мест (площадок) накопления твердых коммунальных отходов.

3.3. Для объектов, в отношении которых установлены полосы отвода, охранные, санитарно-защитные зоны, зоны охраны объектов культурного наследия и иные зоны в соответствии с законодательством Российской Федерации, внешняя часть границы прилегающей территории устанавливается в пределах соответствующей отведенной территории.

3.4. Внешняя часть границы прилегающих территорий, определенная в соответствии с пунктами 3.1, 3.2 настоящего раздела, ограничивается линией пересечения с внешней частью границы смежной прилегающей территории, определенной в соответствии с настоящими Правилами.

3.5. В случае если здание, строение, сооружение, земельный участок, в отношении которых определяется внешняя часть границы прилегающей территории, граничат с полосой отвода, охранный, санитарно-защитной зоной, зоной охраны объектов культурного наследия и иной зоной, установленной в соответствии с законодательством Российской Федерации, внешняя часть границы прилегающей территории такого здания, строения, сооружения, земельного участка не должна пересекать границы указанных отведенных территорий.

### 4. Порядок содержания территории поселения

4.1. Юридические и физические лица обязаны соблюдать чистоту и порядок на всей территории поселения.

4.2. Содержание, проектирование, размещение, восстановление объектов благоустройства (их элементов), содержание зданий (включая жилые дома), строений, сооружений (включая некапитальные строения, сооружения) и земельных участков, на которых они расположены, обязаны осуществлять физические, юридические лица, которым объекты благоустройства (их элементы), здания (включая жилые дома), строения, сооружения (включая некапитальные строения, сооружения) и (или) земельные участки, на которых они расположены, принадлежат на соответствующем праве, в объеме, предусмотренном действующим законодательством и настоящими Правилами, самостоятельно или посредством привлечения специализированных организаций за счет собственных средств.

4.3. Содержание земельных участков обязаны осуществлять физические, юридические лица, которым земельные участки принадлежат на соответствующем праве, а также физические, юридические лица, осуществляющие использование земель или земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности, без предоставления земельных участков и установления сервитута, в объеме, предусмотренном действующим законодательством и настоящими Правилами, самостоятельно или посредством привлечения специализированных организаций за счет собственных средств.

4.4. Содержание земельных участков, находящихся в собственности поселения, а также земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена (за исключением территорий, уборку которых обеспечивают физические и юридические лица в соответствии с действующим законодательством и настоящими Правилами) осуществляет Администрация поселения в объеме, предусмотренном действующим законодательством и настоящими Правилами, самостоятельно или посредством привлечения специализированных организаций за счет средств местного бюджета.

4.5. Собственники и (или) иные законные владельцы зданий, строений, сооружений, земельных участков (за исключением собственников и (или) иных законных владельцев помещений в многоквартирных домах, земельные участки под которыми не образованы или образованы по границам таких домов) обязаны принимать участие, в том числе финансовое, в содержании прилегающих территорий в случаях и порядке, определенных настоящими Правилами.

4.6. Работы по содержанию прилегающих территорий включают:

- скашивание травы (высота травяного покрова не должна превышать 15 см);
- уборку мусора;
- санитарную вырубку аварийных деревьев;
- ежедневное подметание в весенне-летний период пешеходных коммуникаций (в том числе тротуаров, аллей, дорожек, тропинок), парковок;
- уборку снега, устранение скользкости в осенне-зимний период пешеходных коммуникаций (в том числе тротуаров, аллей, дорожек, тропинок), парковок;
- окраску малых архитектурных форм (1 раз год в весенне-летний период);
- очистку урн и мусоросборников от мусора по мере их накопления.

4.7. При непосредственном управлении многоквартирным домом работы по содержанию прилегающей территории осуществляют собственники помещений в данном доме самостоятельно либо по договору со специализированными организациями или иным предусмотренным действующим законодательством способом.

4.8. На основании правового акта Администрации поселения в весенние и осенние периоды могут проводиться месячники (двухмесячники) и субботники по благоустройству территории поселения.

Время, период проведения месячников и субботников, лица, ответственные за предоставление инвентаря для организации работ по благоустройству территории

поселения, за вывоз мусора, собранного в процессе проведения работ, а также требования, необходимые для достижения цели, определяются правовым актом Администрации поселения.

4.9. Лица, разместившие отходы производства и потребления в несанкционированных местах, обязаны за свой счет производить уборку и очистку данной территории, а при необходимости – рекультивацию земельного участка.

В случае невозможности установления лиц, разместивших отходы производства и потребления в несанкционированных местах, удаление отходов производства и потребления и, при необходимости, рекультивация земельного участка производятся лицами, на которых возложена обязанность за уборку данной территории за их счет.

4.10. Уборка территорий общего пользования производится с 07.00 часов до 8.00 часов с поддержанием чистоты и порядка в течение рабочего дня.

4.11. Технология и режимы производства уборочных работ на проезжей части улиц и проездов, тротуаров должны обеспечивать беспрепятственное движение транспортных средств и пешеходов независимо от погодных условий.

4.12. Складирование твердых коммунальных отходов производится в местах (площадках) накопления твердых коммунальных отходов, установленных в соответствии с территориальной схемой обращения с отходами.

4.13. Вывоз отходов из контейнеров, бункеров производится с периодичностью, исключающей их переполнение и засорение контейнерных площадок, на которых они размещены, в соответствии с требованиями СанПиН 2.1.3684-21 «Санитарно-эпидемиологические требования к содержанию территорий городских и сельских поселений, к водным объектам, питьевой воде и питьевому водоснабжению, атмосферному воздуху, почвам, жилым помещениям, эксплуатации производственных, общественных помещений, организации и проведению санитарно-противоэпидемических (профилактических) мероприятий».

Удаление твердых коммунальных отходов из контейнеров, бункеров и их погрузка в мусоровозы, а также уборка мест погрузки твердых коммунальных отходов от мусора, просыпавшегося при погрузке твердых коммунальных отходов в мусоровозы, осуществляется региональным оператором по обращению с твердыми коммунальными отходами.

4.14. Уборка мест (площадок) накопления твердых коммунальных отходов и прилегающей территории от мусора производится ежедневно во время утренней уборки лицами, ответственными за содержание мест (площадок) накопления твердых коммунальных отходов, с дальнейшим поддержанием чистоты в течение рабочего дня.

В зимний период лицами, ответственными за содержание мест (площадок) накопления твердых коммунальных отходов, также производится очистка мест (площадок) накопления твердых коммунальных отходов от снега, льда по мере необходимости.

## 5. Содержание строительных площадок

5.1. Строительные и другие организации при производстве земляных, строительных, дорожно-строительных и ремонтных работ (далее – работы) обязаны ежедневно в конце дня, а также в двухдневный срок после полного их окончания, убирать прилегающие к строительным площадкам территории от остатков стройматериалов, грунта и мусора.

5.2. Строительные площадки, а также объекты по производству строительных материалов в обязательном порядке должны оборудоваться пунктами очистки (мойки) колес автотранспорта. Запрещается вынос грунта и грязи колесами автотранспорта на территории общего пользования.

5.3. Для складирования мусора, грунта и отходов строительного производства на строительной площадке на период производства работ должны быть отведены места, оборудованные ограждением, или установлен бункер накопитель. Запрещается складирование мусора, грунта и отходов строительного производства вне специально отведенных мест.

5.4. Ответственность за содержание прилегающей территории от границ объекта строительства, реконструкции и ремонта возлагается на заказчика и генеральную подрядную организацию.

5.5. Ответственность за содержание законсервированного объекта строительства (долгостроя) возлагается на балансодержателя (заказчика-застройщика).

5.6. При организации и производстве работ на строительной площадке должны быть отведены места для складирования и (или) хранения строительных материалов, изделий и конструкций, оборудованные ограждением.

5.7. При организации и производстве работ запрещается складирование и (или) хранение строительных материалов, изделий и конструкций на необорудованной для этих целей территории, а равно вне установленных для этих целей мест.

## 6. Установка урн

6.1. Для предотвращения засорения улиц, площадей и других общественных мест мусором устанавливаются урны типов, согласованных с органами архитектуры. Ответственными за установку урн являются:

6.1.1. Домоуправления, жилищно-эксплуатационные участки, предприятия, организации, учебные учреждения – около своих зданий, как правило, у входа и выхода;

6.1.2. Торгующие организации – у входа и выхода из торговых помещений, у палаток, ларьков, павильонов и т.д.;

6.1.3. В иных случаях ответственные определяются правовым актом органов местного самоуправления сельского поселения.

6.2. Урны должны содержаться ответственными организациями в исправном и опрятном состоянии, очищаться от мусора по мере его накопления, но не реже одного раза в сутки.

## 7. Сбор и вывоз жидких бытовых отходов (ЖБО)

7.1. Отвод бытовых стоков допускается производить в выгребные ямы, устраиваемые в соответствии с пунктом 10.6 настоящих Правил.

7.2. Запрещается устройство и эксплуатация дренирующих выгребных ям, а так же выпуск бытовых стоков открытым способом в дренажные канавы, приемные лотки дождевых вод, проезжую часть, водные объекты и на рельеф местности.

7.3. Вывоз ЖБО от юридических лиц и населения, использующих в качестве накопителя стоков выгребные ямы, производятся на договорной основе со специализированными организациями, имеющими лицензию на указанный вид деятельности.

## 8. Содержание автодорог и прилегающих к ним территорий

8.1. Уборка автодорог возлагается:

8.1.1. В населенных пунктах (улиц, переулков) – на Администрацию поселения.

Обочины дорог и разделительные полосы должны быть обкошены и очищены от крупногабаритного и другого мусора. Высота травяного покрова на

обочинах дорог и на разделительных полосах, выполненных в виде газонов не должна превышать 15 см.

8.1.2. На дорогах федерального, областного и местного значения уборка мусора и покос травы производится обслуживающей организацией на всю ширину полосы отвода дороги.

8.2. В полосе отвода дорог поселений, имеющих поперечный профиль шоссеиных дорог высота травяного покрова не должна превышать 15 см.

8.3. Автомобильные дороги должны быть оборудованы дорожными знаками в соответствии с утвержденной ГИБДД в установленном порядке дислокацией. Поверхность знаков должна быть чистой, без повреждений. Временно установленные знаки должны быть сняты в течение суток после устранения причин, вызвавших необходимость их установки.

8.4. Информационные указатели, километровые знаки, шумозащитные стенки, металлические ограждения (отбойники), дорожные знаки, парапеты и др. должны быть окрашены в соответствии с существующими ГОСТами, очищены от грязи и промыты. Все надписи на указателях должны быть четко различимы.

## 9. Уборка территорий населенных пунктов поселения по сезонам года

9.1. Особенности уборки территорий в весенне-летний период (с 15 апреля по 31 октября).

В зависимости от погодных условий сроки начала и окончания весенне-летнего периода могут быть изменены правовым актом Администрации поселения.

9.1.1. Уборка территорий в весенне-летний период включает:

подметание с 07.00 часов до 08.00 часов проезжих частей дорог, тротуаров, дворовых, внутриквартальных территорий, дорожек в парках, скверах, садах;

ежедневную уборку мусора с газонов, в парках, скверах, садах;

скашивание травы на газонах, обочинах дорог, склонах автотранспортных развязок. Высота травяного покрова не должна превышать 15 сантиметров;

очистку мусоросборников от мусора и смета;

транспортирование мусора и смета;

сгребание и вывоз опавшей листвы в период листопада. Обязательна уборка от листьев тротуаров, пешеходных дорожек, переходов, ливневой канализации, дождеприемников.

9.1.2. Очистка территории населенных пунктов поселения от мусора, накопившегося в зимний период времени, и вывоз этого мусора на свалки производится после таяния снега до 25 апреля текущего года.

9.2. Особенности уборки территорий в осенне-зимний период (с 1 ноября по 14 апреля).

В зависимости от погодных условий сроки начала и окончания осенне-зимнего периода могут быть изменены правовым актом Администрации поселения.

9.2.1. Уборка территорий в осенне-зимний период включает:

сгребание и вывоз опавшей листвы в период листопада. Обязательна уборка от листьев тротуаров, пешеходных дорожек, переходов, ливневой канализации, дождеприемников;

уборку снега и снежно-ледяных образований;

устранение скользкости;

уборку зданий, строений, сооружений (включая некапитальные строения, сооружения) от снега, льда и сосулек, в том числе находящихся на фасаде, карнизах, крышах, у водосточных труб и на других элементах фасада и представляющих угрозу здоровью и жизни людей, с обязательным применением мер по недопущению причинения вреда пешеходам, транспортным средствам, другому имуществу и с соблюдением правил

техники безопасности, а также уборку территории и вывоз снега и льда в течение суток после производства работ;

вывоз снега.

9.2.2. Уборка снега, устранение скользкости на проезжей части дорог, дворовых, внутриквартальных территориях, тротуарах, дорожках в парках, скверах, садах производится до 08.00 часов. Уборку снега и снежно-ледяных образований следует осуществлять в соответствии с требованиями СанПиН 42-128-4690-88 «Санитарные правила содержания территорий населенных мест», и ГОСТ Р 50597-2017 «Национальный стандарт Российской Федерации. Дороги автомобильные и улицы. Требования к эксплуатационному состоянию, допустимому по условиям обеспечения безопасности дорожного движения. Методы контроля».

9.2.3. Формирование снежных куч и (или) валов не допускается:

на пересечениях улиц в одном уровне и вблизи железнодорожных переездов в пределах треугольника видимости;

ближе 10 метров от пешеходного перехода;

ближе 20 метров от остановочного пункта маршрутных транспортных средств;

на тротуарах.

9.2.4. Снежные массы, счищаемые с проезжей части дорог допускается размещать на обочинах дорог с оставлением проходов и проездов, предусмотренных ГОСТ Р 50597-2017 «Национальный стандарт Российской Федерации. Дороги автомобильные и улицы. Требования к эксплуатационному состоянию, допустимому по условиям обеспечения безопасности дорожного движения. Методы контроля».

Снежные массы, размещенные на обочинах дорог, в течение 5 суток после окончания снегопада перекидываются ротором в полосу отвода, а при невозможности выполнения данной операции – подлежат вывозу на снежные свалки.

В случае если, снежные массы, размещенные на обочинах дорог, необходимы для снегозадержания, роторной переброске или вывозу они не подлежат.

9.2.5. Снежные массы, счищаемые с площадей, пешеходных дорожек в парках, садах, скверах и других зеленых зонах, территорий, прилегающих к зданиям, сооружениям, нестационарным торговым объектам, допускается размещать для временного складирования с последующим вывозом на заранее подготовленных для этих целей площадках в местах, не препятствующих проезду транспорта, движению пешеходов, и при условии сохранности зеленых насаждений.

9.2.6. Вывоз снежных масс на специально подготовленные площадки (снежные свалки), обеспеченные подъездами, осуществляется:

с дорог в течение 5 суток после окончания снегопада;

с иных мест в течение 2 суток после окончания снегопада.

9.2.7. Определение мест для размещения снежных свалок и их обустройство осуществляется Администрацией поселения.

9.2.8. Снежные массы, счищаемые с придомовых территорий и прилегающих к ним территорий, допускается размещать на территориях дворов и (или) прилегающих к ним территориях в местах, не препятствующих проезду транспорта, движению пешеходов, и при условии сохранности зеленых насаждений.

При складировании снега на придомовых территориях и (или) прилегающих к ним территориях должен обеспечиваться отвод талых вод.

9.2.9. Обработка противогололедными материалами должна производиться с началом снегопада или появления гололеда.

В первую очередь при гололеде посыпаются спуски, подъемы, перекрестки, места остановок общественного транспорта, пешеходные переходы.

Тротуары должны обрабатываться противогололедными материалами без применения хлоридов.

Для очистки дорожных покрытий допускается сочетание механизированной очистки с использованием антигололедных материалов и реагентов, разрешенных к применению в соответствии с законодательством Российской Федерации.

9.2.10. Уборка и организация работ по вывозке снега и льда с улиц, площадей, скверов должны начинаться с началом снегопада и выполняться, в первую очередь, с магистральных улиц, автобусных трасс для обеспечения бесперебойного движения транспорта во избежание наката.

9.2.11. В период с неустойчивыми погодными условиями собственники зданий, строений, сооружений (включая некапитальные строения, сооружения), а также помещений многоквартирного дома или уполномоченные ими лица обязаны производить своевременную очистку кровель, выступающих частей фасадов (балконов, карнизов, козырьков (слой снега - не более 20 см), водосточных труб, вывесок) от снега, наледи и сосулек, исключаящую создание угрозы для жизни и здоровья людей.

Очистка кровель и элементов фасадов зданий, строений, сооружений (включая некапитальные строения, сооружения) от наледиобразований на сторонах, выходящих на пешеходные зоны, должна производиться немедленно по мере их образования с предварительной установкой ограждения опасных участков.

9.2.12. Запрещается:

роторная переброска и перемещение загрязненной и засоленной снежной массы, а также скола уплотненного снега, снежно-ледяных образований, в том числе наледи, на газоны, цветники, кустарники и другие зеленые насаждения;

сброс снежных масс в неустановленных для этих целей местах поселения.

## 10. Порядок уборки территории индивидуальных домов

10.1. Индивидуальные дома, строения, сооружения, земельные участки, на которых они расположены должны содержаться в чистоте их владельцами.

10.2. Запрещается складирование строительных материалов, строительных отходов, грунта, угля, дров, органических удобрений, металлолома на прилегающей к индивидуальному жилому дому территории (вне территории домовладения).

10.3. Привезенные строительные материалы, оборудование, другие предметы должны быть убраны с прилегающей территории в течение 3-х дней.

10.4. На территории домовладения допускается устройство в соответствии с требованиями СП 53.13330.2019 «Планировка и застройка территории ведения гражданами садоводства. Здания и сооружения (СНиП 30-02-97\* Планировка и застройка территорий садоводческих (дачных) объединений граждан, здания и сооружения)» компостных ям (мест для перегнивания листвы и других растительных и перегнивающих отходов).

10.5. Запрещается складировать и выбрасывать отходы содержания животных на улицу, проезжую часть, возле дворов, за исключением специально отведенных для этих целей мест.

10.6. На территории домовладения допускается размещение выгребных ям в соответствии с требованиями СанПиН 2.1.3684-21 «Санитарно-эпидемиологические требования к содержанию территорий городских и сельских поселений, к водным объектам, питьевой воде и питьевому водоснабжению, атмосферному воздуху, почвам, жилым помещениям, эксплуатации производственных, общественных помещений, организации и проведению санитарно-противоэпидемических (профилактических) мероприятий».

10.7. Запрещается устройство выгребных ям за границей земельного участка частного домовладения (на земельных участках общего пользования, занятых

улицами, проездами, тротуарами, автомобильными дорогами и на участках проложенных коммуникаций).

10.8. Выгребные ямы допускается размещать на границе смежных участков частных домовладений при условии совместного использования выгребной ямы.

11. Архитектурный облик нежилых зданий, строений, сооружений, нестационарных торговых объектов, элементов благоустройства, их частей

11.1. Изменение архитектурно-художественного облика внешних поверхностей нежилых зданий, строений, сооружений, нестационарных торговых объектов, элементов благоустройства, их частей (далее – объект) осуществляется в порядке, исключающем ухудшение сохранности их внешнего вида.

11.2. Цветовое решение внешнего вида объекта должно соответствовать характеристикам и стилевому решению фасада, функциональному назначению объекта, существующему цветовому оформлению застройки улиц.

11.3. Основным условием для внешнего вида объекта является обеспечение при визуальном восприятии стилового единства архитектурно-художественного облика, достигаемое взаимоувязкой форм, материалов, цветового решения и характера размещения всех деталей и элементов объекта: подчинение системе горизонтальных и вертикальных осей, членению фасада объекта, с учетом принятых приемов архитектурно-художественной композиции, объемно-пространственного построения объекта.

11.4. Изменение локальных участков фасада объекта, связанного с изменением, размещением деталей, элементов и дополнительного оборудования, должно осуществляться с учетом комплексного решения архитектурного облика всех фасадов объекта.

11.5. При изменении материалов отделки фасада объекта, изменении конструкции крыши, материала кровли, элементов безопасности крыши, создании, изменении крылец, навесов, козырьков, карнизов, балконов, лоджий, веранд, террас, эркеров, декоративных элементов, дверных, витринных, арочных и оконных проемов, установке дополнительного оборудования, элементов и устройств не допускается закрывать существующие декоративные архитектурные и художественные элементы и детали фасада, обеспечивающие при визуальном восприятии стилевое единство архитектурно-художественного облика здания и строения.

11.6. Восстановление нарушенного архитектурного облика внешних поверхностей объектов осуществляется их собственниками и (или) иными законными владельцами.

12. Размещение информационно-печатной продукции, нанесение рисунков, надписей, изображений

12.1. Собственники и (или) иные законные владельцы зданий, строений, сооружений, конструкций, нестационарных торговых объектов, элементов благоустройства обязаны производить очистку внешних поверхностей зданий, строений, сооружений, конструкций, нестационарных торговых объектов, элементов благоустройства от информационно-печатной продукции, рекламных и иных объявлений, надписей и рисунков, приобретших ненадлежащий вид либо утративших свою актуальность.

12.2. Запрещается размещать объявления, афиши, иную информационно-печатную продукцию вне специально отведенных для этого нормативными правовыми актами органов местного самоуправления поселения мест.

12.3. Запрещается нанесение на покрытие дорог (улично-дорожной сети), тротуаров, пешеходных зон, велосипедных и пешеходных дорожек надписей и изображений, выполненных лакокрасочными материалами, кроме относящихся к порядку их эксплуатации и наносимых в установленном порядке.

### 13. Мойка транспортных средств

13.1. Мойка автомобильного транспорта и иных транспортных средств должна осуществляться в специально оборудованных для этих целей помещениях (моечный пункт, автомойка, станция технического обслуживания и другие).

13.2. На территории поселения запрещается мыть автомашины и другие транспортные средства у водоразборных колонок, в открытых водоемах и на их берегах, на площадях, скверах, в парках, на придомовых территориях и в иных запрещенных для этих целей нормативными правовыми актами Администрации поселения местах.

### 14. Размещение и содержание парковок (парковочных мест)

14.1. На территории поселения предусматриваются следующие виды парковок (парковочных мест): уличные (на проезжей части дорог, обозначенные разметкой), внеуличные (в виде «карманов» и отступов от проезжей части дорог, гостевые (на участке жилой застройки), приобъектные (у объекта или группы объектов).

14.2. Содержание парковок (парковочных мест) осуществляют лица, ответственные за содержание соответствующей территории.

14.3. Запрещается:

размещение транспортных средств, кроме специальных транспортных средств, используемых для работ по благоустройству и озеленению, на газонах, цветниках и иных территориях, занятых зелеными насаждениями, на детских игровых и спортивных площадках, площадках спортивно-игровых комплексов, а равно проезд транспортных средств по указанным территориям;

оставление на территориях общего пользования разукрупненных транспортных средств.

### 15. Порядок оборудования и содержания специализированных площадок

15.1. При оборудовании детских (игровых) площадок запрещается: асфальтирование территории площадки; организация подходов к детским площадкам со стороны транзитных проездов и улиц с интенсивным движением транспорта.

15.2. Спортивные площадки оборудуются на внутриквартальных и обособленных территориях, а также территориях учебных заведений. В случае размещения спортивной площадки на внутриквартальной территории удаленность от жилых домов определяется в зависимости от шумовых характеристик площадки, при этом минимальное расстояние от границ спортплощадок до окон жилых домов составляет не менее 20 м. (данное правило распространяется только на новые размещаемые объекты).

15.3. Содержание спортивных площадок осуществляется собственниками площадок или земельных участков, на которых они расположены. Содержание, помимо уборки территории, предполагает регулярный осмотр спортивного оборудования и обеспечение эксплуатационной надежности имеющихся функциональных элементов.

### 16. Сухая растительность

16.1. На территории поселения запрещается выжигание сухой растительности.

16.2. Владельцы земельных участков, осуществляющие покос травянистой растительности на территории поселения, на территориях хозяйствующих субъектов, обеспечивают мероприятия по своевременной утилизации скошенной растительности.

16.3. Владельцы земельных участков обязаны:

16.3.1. Не допускать выжигание сухой растительности, соблюдать требования экологических, санитарно - гигиенических, противопожарных правил и нормативов.

16.3.2. Принимать меры по обеспечению надлежащей охраны используемых земель для исключения несанкционированного поджога сухой растительности или случайного возгорания, вызванного климатическими факторами.

16.3.3. Регулярно проводить противопожарные мероприятия, обеспечивать наличие первичных средств пожаротушения и охрану земельных участков от поджогов.

## 17. Порядок содержания зеленых насаждений

17.1. Ответственность за сохранность зеленых насаждений и уход за ними возлагается:

17.1.1. В садах, скверах, парках культуры и отдыха, вдоль улиц и автомагистралей – на организации, эксплуатирующие указанные объекты, либо закрепленные за ними.

17.1.2. У домов по фасаду вдоль проезжей части улиц и во дворах на владельцев (пользователей) домовладений, зданий и строений.

17.1.3. На территориях предприятий, учреждений, школ, больниц – на администрации предприятий и организаций;

17.1.4. На иных территориях – Администрация поселения.

17.2. Уход за деревьями и кустарниками осуществляется в течение всего года и включает в себя: уход за почвой (полив, рыхление приствольных площадок, удобрение, борьба с сорной растительностью) и уход за кроной и стволом.

17.3. Засохшие деревья и кустарники должны быть своевременно убраны и заменены новыми. Деревья убираются с одновременной корчевкой пней. Упавшие деревья должны быть удалены лицом, ответственным за сохранность данных деревьев и уход за ними в соответствии с пунктом 17.1 настоящих Правил, немедленно с проезжей части дорог, тротуаров, от токонесущих проводов, фасадов жилых и производственных зданий, а с других территорий – в течение 6 часов с момента обнаружения.

Усохшие или поврежденные деревья, представляющие угрозу для безопасности граждан, должны быть немедленно после обнаружения угрозы удалены лицом, ответственным за сохранность данных деревьев и уход за ними в соответствии с пунктом 17.1 настоящих Правил.

17.4. Запрещается:

повреждение зеленых насаждений, в том числе причинение вреда кроне, стволу, ветвям деревьев и древесно-кустарниковых растений, их корневой системе, повреждение надземной части и корневой системы травянистых растений, нарушение целостности живого надпочвенного покрова, загрязнение зеленых насаждений либо почвы в корневой зоне вредными веществами, поджог и иное причинение вреда, не влекущее прекращение роста;

уничтожение (повреждение, повлекшее прекращение роста) зеленых насаждений.

18. Строительство, установка и содержание малых архитектурных форм, элементов внешнего благоустройства, точек выездной, выносной и мелкорозничной торговли

18.1. Организация нестационарной торговой сети, в т.ч. объектов мелкорозничной передвижной торговой сети, осуществляется в соответствии с утвержденным перечнем мест, на которых разрешено осуществлять торговлю, оказывать услуги в нестационарной сети.

18.2. Разрешение на установку малых архитектурных форм точек выносной и мелкорозничной торговли содержит графический материал с указанием точного места расположения и площади установки малых архитектурных форм, точек выносной и мелкорозничной торговли, элементов внешнего благоустройства объекта и прилегающей территории и колеров окраски, подготавливаемый отделом градостроительства.

18.3. Обязательным для владельцев малых архитектурных форм, точек выносной и мелкорозничной торговли является установка емкостей для сбора коммунальных отходов и заключение договора со специализированной организацией на их вывоз.

## 19. Проведение работ при строительстве, ремонте, реконструкции коммуникаций

19.1. Работы, связанные с разрытием грунта или вскрытием дорожных покрытий (прокладка, реконструкция или ремонт подземных коммуникаций, забивка свай и шпунта, планировка грунта, буровые работы) могут производиться только при наличии письменного разрешения (ордера на проведение земляных работ), выданного Администрацией поселения.

Аварийные работы могут быть начаты владельцами сетей по телефонограмме или по уведомлению Администрации поселения с последующим оформлением разрешения в 3-дневный срок.

19.2. Разрешение на производство работ по строительству, реконструкции, ремонту коммуникаций выдается Администрацией поселения при предъявлении:

- проекта проведения работ, согласованного с заинтересованными службами, отвечающими за сохранность инженерных коммуникаций;
- схемы движения транспорта и пешеходов, согласованной с государственной инспекцией по безопасности дорожного движения;
- условий производства работ, согласованных с местной Администрацией поселения;
- календарного графика производства работ, а также соглашения с собственником или уполномоченным им лицом о восстановлении благоустройства земельного участка, на территории которого будут проводиться работы по строительству, реконструкции, ремонту коммуникаций.

При производстве работ, связанных с необходимостью восстановления покрытия дорог, тротуаров или газонов разрешение на производство земляных работ может быть выдано только при наличии согласования специализированной организации, обслуживающей дорожное покрытие, тротуары, газоны.

19.3. В целях исключения возможного разрытия вновь построенных (реконструированных) улиц, скверов организации, которые в предстоящем году должны осуществлять работы по строительству и реконструкции подземных сетей, в срок до 1 декабря предшествующего строительству года обязаны сообщить в Администрацию поселения о намеченных работах по прокладке коммуникаций с указанием предполагаемых сроков производства работ.

19.4. Все разрушения и повреждения дорожных покрытий, озеленения и элементов благоустройства, произведенные по вине строительных и ремонтных организаций при производстве работ по прокладке подземных коммуникаций или других видов строительных работ, должны быть ликвидированы в полном объеме организациями, получившими разрешение на производство работ, в сроки, согласованные с Администрацией поселения.

19.5. До начала производства работ по разрытию необходимо:

19.5.1. Установить дорожные знаки в соответствии с согласованной схемой;

19.5.2. Оградить место производства работ, на ограждениях вывесить табличку с наименованием организации, производящей работы, фамилией ответственного за производство работ лица, номером телефона организации.

Ограждение следует содержать в опрятном виде, при производстве работ вблизи проезжей части необходимо обеспечить видимость для водителей и пешеходов - обозначено красными сигнальными фонарями.

Ограждение должно быть сплошным и надежным, предотвращающим попадание посторонних на стройплощадку.

На направлениях массовых пешеходных потоков через траншеи следует устраивать мостки на расстоянии не менее чем 200 метров друг от друга.

19.5.3. В случаях, когда производство работ связано с закрытием, изменением маршрутов пассажирского транспорта, помещать соответствующие объявления в печати с указанием сроков работ.

19.5.4. Оформлять при необходимости в установленном порядке и осуществлять снос или пересадку зеленых насаждений. В случае, когда при ремонте или реконструкции подземных коммуникаций возникает необходимость в сносе зеленых насаждений, высаженных после прокладки коммуникаций на расстоянии до них меньше допустимого, балансовая стоимость этих насаждений не должна возмещаться.

19.6. Разрешение на производство работ следует хранить на месте работ и предъявлять по первому требованию лиц, осуществляющих контроль за выполнением Правил.

19.7. В разрешении должны быть установлены сроки и условия производства работ.

19.8. До начала земляных работ строительной организации следует вызвать на место представителей эксплуатационных служб, которые обязаны уточнить на месте положение своих коммуникаций и зафиксировать в письменной форме особые условия производства работ.

Особые условия подлежат неукоснительному соблюдению строительной организацией, производящей земляные работы.

19.9. В случае неявки представителя или отказа его указать точное положение коммуникаций следует составить соответствующий акт. При этом организация, ведущая работы, руководствуется положением коммуникаций, указанных на топооснове.

19.10. При производстве работ на проезжей части улиц асфальт и щебень в пределах траншеи должны быть разобраны и вывезены производителем работ в специально отведенное место.

Бордюр разбирается, складывается на месте производства работ для дальнейшей установки.

При производстве работ на улицах, застроенных территориях грунт надлежит немедленно вывозить.

При необходимости строительная организация может обеспечивать планировку грунта на отвале.

19.11. Траншеи под проезжей частью и тротуарами необходимо засыпать песком и песчаным фунтом с послойным уплотнением и поливкой водой.

Траншеи на газонах должны быть засыпаны местным грунтом с уплотнением, восстановлением плодородного слоя и посевом травы.

19.12. Засыпка траншеи до выполнения геодезической съемки не допускается. Организация, получившая разрешение на проведение земляных работ, до окончания работ обязана произвести геодезическую съемку.

19.13. При производстве работ на неблагоустроенных территориях допускается складирование разработанного грунта с одной стороны траншеи для последующей засыпки.

19.14. При засыпке траншеи некондиционным грунтом без необходимого уплотнения или иных нарушениях правил производства земляных работ уполномоченные должностные лица органов местного самоуправления имеют право составить протокол для привлечения виновных лиц к административной ответственности.

19.15. Провалы, просадки грунта или дорожного покрытия, появившиеся как над подземными коммуникациями, так и в других местах, где не проводились ремонтно-восстановительные работы, но в их результате появившиеся в течение 2 лет после проведения ремонтно-восстановительных работ, должны быть устранены организациями, получившими разрешение на производство работ, в течение суток.

Наледи, образовавшиеся из-за аварий на подземных коммуникациях, должны быть ликвидированы организациями - владельцами коммуникаций, либо на основании договора - специализированными организациями за счет владельцев коммуникаций.

19.16. Проведение работ при строительстве, ремонте, реконструкции коммуникаций по просроченным ордерам признаются самовольным проведением земляных работ.

## 20. Содержание и уборка мест массового отдыха

20.1. К местам массового отдыха относятся парки, скверы, пляжи и др.

20.2. Места массового отдыха должны быть подготовлены к принятию посетителей собственником (владельцем) места отдыха или эксплуатирующей организацией. Конструктивные элементы мест отдыха должны быть отремонтированы и обеспечивать безопасность их использования.

20.3. Место массового отдыха должно быть укомплектовано урнами исходя из расчета не менее чем 1 урна на 5000 квадратных метров. Уборка мусора из урн организуется по мере накопления, но не реже чем 1 раз в 3 дня - в период летней уборки, не реже чем 1 раз в неделю - в период зимней уборки.

20.4. Место массового отдыха должно быть укомплектовано оборудованными туалетными кабинками с выполнением требований к установке и содержанию туалетов.

20.5. Ежедневно должна производиться очистка от мусора водной поверхности, расположенной на территории пляжа. На реках и озерах - вдоль берега, в прудах и фонтанах - по всей водной поверхности.

20.6. На озелененных территориях должны выполняться мероприятия по содержанию зеленых насаждений в соответствии с действующими в соответствующей сфере нормативными актами.

20.7. В местах массового отдыха запрещается:

20.7.1. Выгул и купание животных.

20.7.2. Стирка белья.

20.7.3. Мойка автотранспортных средств, их ремонт, слив отработанных горюче-смазочных жидкостей на землю и в водоемы, слив любых других жидкостей в водоемы.

20.7.4. Устраивать автостоянки.

20.7.5. Устанавливать гаражи и тенты типа "ракушка".

20.7.6. Устанавливать аттракционы, временные торговые точки и кафе, рекламные конструкции с нарушением установленного порядка.

20.8. В местах массового отдыха запрещается реализация различных напитков в стеклянной таре.

## 21. Праздничное оформление территории поселения

21.1. К перечню объектов праздничного оформления относятся:

а) площади, улицы;

б) места массовых гуляний, парки, скверы;

в) фасады зданий;

г) фасады и витрины объектов потребительского рынка и услуг, промышленных предприятий, банков, автозаправочных станций, организаций различных форм собственности, в том числе учреждений образования, культуры, здравоохранения, физической культуры и спорта, иных зданий и прилегающие к ним территории;

д) наземный общественный пассажирский транспорт, территории и фасады зданий, строений и сооружений транспортной инфраструктуры.

21.2. К элементам праздничного оформления относятся:

а) текстильные или нетканые изделия, в том числе с нанесенными на их поверхности графическими изображениями;

б) объемно-декоративные сооружения, имеющие несущую конструкцию и внешнее оформление, соответствующее тематике мероприятия;

в) мультимедийное и проекционное оборудование, предназначенное для трансляции текстовой, звуковой, графической и видеоинформации;

г) праздничное освещение (иллюминация) улиц, площадей, фасадов зданий и сооружений, в том числе:

праздничная подсветка фасадов зданий;

иллюминационные гирлянды и кронштейны;

художественно-декоративное оформление на тросовых конструкциях, расположенных между зданиями или опорами наружного городского освещения и контактной сети;

подсветка зеленых насаждений;

праздничное и тематическое оформление пассажирского транспорта;

государственные и муниципальные флаги, государственная и муниципальная символика;

декоративные флаги, флажки, стяги;

информационные и тематические материалы на рекламных конструкциях;

иные элементы праздничного оформления, в том числе экспериментальные, инновационные элементы с применением новых материалов, оборудования и технологий.

21.3. Для праздничного оформления поселения выбираются элементы праздничного и (или) тематического оформления, соответствующие всем требованиям качества и безопасности, нормам и правилам, установленным в нормативной документации для соответствующего вида элемента.

21.4. При проектировании и установке элементов праздничного и (или) тематического оформления должно быть обеспечено сохранение средств регулирования дорожного движения, без ухудшения их видимости для всех участников дорожного движения.

21.5. При проектировании элементов праздничного и (или) тематического оформления обеспечивается их безопасная утилизация по окончании эксплуатации, с исключением причинения вреда жизни или здоровью граждан, имуществу физических или юридических лиц, государственному или муниципальному имуществу.

21.6. При проведении праздничных и иных массовых мероприятий их организаторы обязаны обеспечить уборку места проведения мероприятия и прилегающих к нему территорий, а также восстановить поврежденные элементы благоустройства.

## 22. Создание и содержание отдельных объектов и элементов благоустройства

### 22.1. Устройство покрытий объектов благоустройства.

При устройстве и благоустройстве покрытий объектов благоустройства обеспечивается организация комфортной и безопасной пешеходной среды в части создания и развития удобных и безопасных пешеходных коммуникаций.

Выбор вида покрытия объекта благоустройства осуществляется в соответствии с его целевым назначением, в зависимости от вида и специализации объекта

благоустройства (функциональной зоны объекта благоустройства), природно-климатических условий и предпочтений жителей населенного пункта, с учетом архитектурно-художественного облика населенного пункта.

Устанавливаются прочные, ремонтпригодные, экологичные виды покрытий, препятствующие скольжению и падению пешеходов, а также учитывающие особенности передвижения различных групп населения, в том числе маломобильных групп населения.

Для площадок и функциональных зон площадок, предполагающих занятие физкультурой и спортом, применяется сертифицированное на соответствие требованиям национальных стандартов Российской Федерации спортивное покрытие, тип которого зависит от вида и специализации площадки (функциональной зоны площадки), а также требований к покрытиям, предъявляемым в зависимости от вида спорта, для занятий которым организовывается площадка. При отсутствии специальных требований к покрытию таких площадок применяются резиновые или синтетические покрытия.

22.2. Создание и содержание некапитальных, в том числе нестационарных строений и сооружений.

При создании некапитальных нестационарных строений и сооружений, выполненных из легких конструкций, не предусматривающих устройство заглубленных фундаментов и подземных сооружений (объекты мелкорозничной торговли, бытового обслуживания и питания, остановочные павильоны, гаражи, навесы, сооружения для хранения спасательного и противопожарного имущества и инвентаря, дежурства медицинского персонала и оказания медицинской помощи пострадавшим на воде (медицинские пункты), спасательные посты, вышки, пункты проката инвентаря, платежные терминалы для оплаты услуг и штрафов, торговые автоматы, сезонные аттракционы, нестационарные строения, сооружения, временные сооружения для отдыха, сооружения сезонного гостиничного комплекса, мобильные (инвентарные) здания и сооружения, другие объекты некапитального характера) (далее - некапитальные сооружения), учитываются принципы функционального разнообразия, организации комфортной пешеходной среды, комфортной среды для общения в части обеспечения территории разнообразными сервисами, востребованными центрами притяжения людей без ущерба для комфортного передвижения по сложившимся пешеходным маршрутам.

Некапитальные объекты мелкорозничной торговли, бытового обслуживания и питания, летние (сезонные) кафе размещаются на территориях пешеходных зон, в парках, садах населенного пункта. Такие некапитальные сооружения устанавливаются на твердые виды покрытия, оборудуются осветительным оборудованием, урнами и малыми контейнерами для мусора.

При создании некапитальных сооружений применяются отделочные материалы, соответствующие архитектурно-художественному облику населенного пункта, декоративно-художественному дизайнерскому стилю благоустраиваемой территории населенного пункта, а также отвечающие условиям долговременной эксплуатации.

При остеклении витрин применяются безосколочные, ударостойкие материалы, безопасные упрочняющие многослойные пленочные покрытия, поликарбонатные стекла.

При проектировании мини-маркетов, мини-рынков, торговых рядов применяются быстро возводимые модульные комплексы, выполняемые из легких конструкций, с учетом архитектурно-художественного облика населенного пункта.

22.3. Организация ограждений.

Создание и благоустройство ограждений осуществляется с учетом функционального назначения общественной территории, положений методических рекомендаций по разработке норм и правил по благоустройству территорий муниципальных образований, утвержденных приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства РФ от 29 декабря 2021 г. N 1042/пр в части обеспечения комфортных пешеходных коммуникаций, предпочтений жителей

населенного пункта, защиты зеленых насаждений общего пользования от негативного воздействия, экономических возможностей и требований безопасности.

При необходимости организации ограждения на территориях общественного, жилого, рекреационного назначения, в том числе при проектировании ограждений многоквартирных домов применяются декоративные ажурные металлические ограждения, и исключается применение сплошных, глухих и железобетонных ограждений.

Существующие глухие заборы при необходимости сохранения ограждения заменяются просматриваемыми. В случае отсутствия такой возможности забор подлежит изменению визуально (например, с помощью стрит-арта) или декорируется путем использования элементов озеленения.

В случае произрастания деревьев в зонах интенсивного пешеходного движения или в зонах производства строительных и реконструктивных работ при отсутствии иных видов защиты предусматриваются защитные приствольные ограждения, высота которых определяется в зависимости от возраста, породы дерева и прочих характеристик.

При создании и благоустройстве ограждений предусматривается:

а) разграничение зеленых зон и транспортных, пешеходных и велокоммуникаций с помощью применения приемов разноуровневой высоты или создания зеленых кустовых ограждений;

б) проектирование изменения высоты и геометрии бордюрного камня с учетом сезонных снежных отвалов;

в) замену ограждения зеленых зон мощением в случаях, когда ограждение не требуется и (или) не имеет смысла ввиду небольшого объема зоны или архитектурных особенностей места;

г) использование живых изгородей из многолетних всесезонных кустистых растений;

д) прочность конструкции, обеспечивающей защиту пешеходов от наезда автомобилей;

е) наличие светоотражающих элементов, в местах возможного наезда автомобиля на ограждение;

ж) использование цвето-графического оформления ограждений согласно цветовым решениям, предусмотренным дизайн-кодом населенного пункта (при его наличии), с учетом натуральных цветов материалов (камень, металл, дерево и подобные), иных нейтральных цветов.

#### 22.4. Организация площадок для выгула и дрессировки животных.

При проектировании площадок для выгула и дрессировки животных должны соблюдаться следующие правила.

Площадки для выгула и дрессировки животных размещаются за пределами санитарной зоны источников водоснабжения первого и второго поясов в парках, лесопарках, иных территориях общего пользования.

Покрытие площадки для выгула и дрессировки животных предусматривается имеющим ровную поверхность, обеспечивающую хороший дренаж, не травмирующую конечности животных (газонное, песчаное, песчано-земляное), а также удобным для регулярной уборки и обновления.

Поверхность части площадки, предназначенной для владельцев животных, проектируется с твердым или комбинированным видом покрытия (плитка, утопленная в газон и др.).

Подход к площадке оборудуется твердым видом покрытия.

На территории площадки для выгула и дрессировки животных предусматривается информационный стенд с правилами пользования такой площадкой.

В перечень элементов благоустройства площадок для выгула животных включаются покрытие, ограждение, специальное тренировочное оборудование, навес в части площадки, предназначенной для владельцев собак, скамьи, урны, ящик для

одноразовых пакетов с фекальной урной, осветительное оборудование, информационный стенд.

В перечень элементов благоустройства площадок для дрессировки животных включаются покрытие, ограждение, специальное тренировочное оборудование, в том числе учебные, тренировочные, спортивные снаряды и сооружения, навес от дождя, утепленное бытовое помещение отдыха инструкторов и для хранения оборудования и инвентаря, скамьи, урны, ящик для одноразовых пакетов с фекальной урной, осветительное оборудование, информационный стенд.

В перечень видов работ по содержанию площадок для выгула и дрессировки животных включаются:

- а) содержание покрытия в летний и зимний периоды, в том числе:
  - очистку и подметание территории площадки;
  - мойку территории площадки;
  - посыпку и обработку территории площадки противогололедными средствами, безопасными для животных (например, песок и мелкая гравийная крошка);
  - текущий ремонт;
- б) содержание элементов благоустройства площадки для выгула и дрессировки животных, в том числе:
  - наполнение ящика для одноразовых пакетов;
  - очистку урн;
  - текущий ремонт.

## 23. Порядок участия граждан и организаций в реализации мероприятий по благоустройству территории поселения

23.1. Граждане и организации участвуют в реализации мероприятий по благоустройству общественных и дворовых территорий поселения, в том числе при осуществлении реконструкции и ремонта общественных и дворовых территорий, когда проводимые работы предполагают изменение функционального, архитектурного и (или) пространственного решений таких территорий.

23.2. Вовлечение граждан и организаций в реализацию мероприятий по благоустройству территории поселения (далее - вовлечение) организовывается в форме структурированного, управляемого процесса, ориентированного на достижение заранее поставленных целей развития территории населенного пункта.

23.3. Вовлечение граждан и организации к участию в реализации мероприятий по благоустройству территории поселения производится на всех этапах реализации проекта благоустройства.

23.4. Всем гражданам и организациям предоставляются равные возможности участия в процессе обсуждения, планирования и реализации мероприятий по благоустройству с целью исключения возникновения конфликтов интересов среди лиц, заинтересованных в реализации конкретного проекта благоустройства или развития территории. При этом граждане и организации информируются обо всех планируемых мероприятиях по вовлечению в доступной форме для наибольшего количества потенциальных пользователей благоустраиваемых территорий.

23.5. Вовлечение граждан в обсуждение проекта развития территории обеспечивается с использованием различных форматов вовлечения, которые могут подразумевать как личное участие жителей населенного пункта в проводимых мероприятиях, так и участие в электронной форме с помощью сети «Интернет».

В целях систематизации процесса вовлечения форматы вовлечения могут объединяться в группы в зависимости от целей и степени участия граждан, их объединений и иных лиц в решении вопросов по выбору территорий, подлежащих благоустройству, созданию, корректировке и реализации документов архитектурно-

строительного проектирования, реализации проектов развития территорий, направленных в том числе на создание, реконструкцию, ремонт, благоустройство и эксплуатацию общественных и дворовых территорий (далее - уровни вовлечения).

#### 24. Особые требования к доступности городской среды для маломобильных групп населения

24.1. Проектные решения по благоустройству территории поселения должны обеспечивать доступность маломобильным группам населения городской среды. Основу доступной для маломобильных групп населения среды жизнедеятельности должен составлять безбарьерный каркас территории реконструируемой застройки, обеспечивающий создание инвалидам условий для самостоятельного осуществления основных жизненных процессов: культурно-бытовых потребностей, передвижения с трудовыми и культурно-бытовыми целями, отдыха, занятия спортом и т.д.

24.2. При создании доступной для маломобильных групп населения, включая инвалидов, среды жизнедеятельности на территории поселения необходимо обеспечивать возможность беспрепятственного передвижения:

- для инвалидов с нарушениями опорно-двигательного аппарата и маломобильных групп населения с помощью трости, костылей, кресла-коляски, собаки-проводника, а также с использованием транспортных средств (индивидуальных, специализированных или общественных);

- для инвалидов с нарушениями зрения и слуха с использованием информационных сигнальных устройств и средств связи, доступных для инвалидов.

24.3. При проектировании объектов благоустройства жилой среды, улиц и дорог, объектов культурно-бытового обслуживания следует предусматривать доступность среды населенных пунктов для маломобильных групп населения, в том числе оснащение этих объектов элементами и техническими средствами, способствующими передвижению маломобильных групп населения.

24.4. Проектирование, строительство, установка технических средств и оборудования, способствующих передвижению маломобильных групп населения, следует осуществлять при новом строительстве в соответствии с утвержденной проектной документацией.

25.5. Лестницы должны дублироваться пандусами или подъемными устройствами.

26.6. Поверхность пандуса должна быть нескользкой, выделенной цветом или текстурой, контрастной относительно прилегающей поверхности. В качестве поверхности пандуса допускается использовать рифленую поверхность или металлические решетки.

26.7. Благоустройство пешеходной зоны (пешеходных тротуаров и велосипедных дорожек) осуществляется с учетом комфортности пребывания в ней и доступности для маломобильных пешеходов.

26.8. При планировочной организации пешеходных тротуаров предусматривается беспрепятственный доступ к зданиям и сооружениям маломобильных групп населения (инвалидов и других групп населения с ограниченными возможностями передвижения и их сопровождающих), а также специально оборудованные места для маломобильных групп населения в соответствии с требованиями «СП 59.13330.2020 «СНиП 35-01-2001 Доступность зданий и сооружений для маломобильных групп населения».

26.9. Покрытие пешеходных дорожек, тротуаров, съездов, пандусов и лестниц должно быть из твердых материалов, ровным, не создающим вибрацию при движении по нему.

26.10. На стоянке (парковке) транспортных средств личного пользования, расположенной на участке около здания организации сферы услуг или внутри этого здания, следует выделять 10% машино-мест (но не менее одного места) для людей с инвалидностью.

26.11. Места для стоянки (парковки) транспортных средств, управляемых инвалидами или перевозящих инвалидов, следует размещать вблизи входа в здание.

## 27. Порядок и механизмы общественного участия в процессе благоустройства территории поселения

27.1. В целях вовлечения в принятие решений и реализацию проектов, реального учета мнения всех участников деятельности по благоустройству территории поселения, все решения, касающиеся благоустройства и развития поселения, принимаются на общественных слушаниях, с учетом мнения жителей соответствующих территорий и иных заинтересованных лиц.

27.2. Формы общественного участия.

27.2.1. Для осуществления участия граждан и иных заинтересованных лиц в процессе принятия решений и реализации проектов благоустройства используются следующие формы общественного участия:

а) совместное определение целей и задач по развитию территории, инвентаризация проблем и потенциалов среды;

б) определение основных видов активностей, функциональных зон общественных пространств;

в) участие в разработке проекта, обсуждение решений с архитекторами, проектировщиками и другими профильными специалистами;

г) осуществление общественного контроля над процессом реализации проекта благоустройства территории;

д) осуществление общественного контроля над процессом эксплуатации территории.

27.2.2. При реализации проектов благоустройства жители и заинтересованные лица информируются о задачах и проектах в сфере благоустройства, а также о возможности участия в этом процессе.

27.2.3. Информирование осуществляется путем:

а) размещения на официальном сайте Администрации поселения информации о ходе проектов благоустройства с публикацией фото, видео и текстовых отчетов по итогам проведения общественных обсуждений;

б) работы с местными средствами массовой информации, охватывающими широкий круг жителей разных возрастных групп и потенциальные аудитории проекта;

д) установки специальных информационных стендов в местах с большой проходимостью, на территории самого объекта проектирования (дворовой территории, общественной территории). На стендах размещается информация обо всех этапах процесса проектирования и отчетах по итогам проведения общественных обсуждений.

27.3. При организации общественного участия граждан, организаций в обсуждении проектов благоустройства территорий проводятся встречи, используется анкетирование, опросы, проведение общественных обсуждений, проведение оценки эксплуатации территории и пр.

27.4. По итогам встреч, анкетирования, опросов, общественных обсуждений формируется отчет, который размещается на официальном сайте Администрации поселения в телекоммуникационной сети «Интернет».

27.5. Общественный контроль является одним из механизмов общественного участия.